

COMUNE DI MONTEBELLO JONICO

Provincia di Reggio Calabria

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 21 DEL 30/07/2015

OGGETTO: DESTINAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DA CONCESSIONI EDILIZIE E DA SANZIONI IN MATERIA URBANISTICA E PROVENTI CONCESSIONI SUOLI CIMITERIALI PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2015.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno **TRENTA** del mese di **LUGLIO**, alle ore **16,00**, presso la delegazione municipale di Saline Joniche, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone di:

NOME E COGNOME		CARICA	Pres.	Ass.
Ugo	SURACI	Sindaco	SI	
Caterina Chiara	MACHEDA	Vice Sindaco	SI	
Pasquale	BILLARI	Assessore	SI	
Maria	FOTI	Assessore		SI
Carmelo	SCHIMIZZI	Assessore	SI	

Assiste il Segretario Dott.ssa Patrizia BOGNONI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avanzata dall'Assessore al Bilancio;

Premesso che:

- l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 15 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10 prevede che il mancato versamento del contributo in oggetto comporta l'applicazione di sanzioni amministrative da applicare nelle ipotesi di violazione della disciplina urbanistica;
- l'art. 12 della citata Legge 28 gennaio 1977 n. 10, ora abrogato, prevedeva che i proventi



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 30/07/2015

derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica fossero destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali di attuazione ed alle spese di manutenzione ordinaria del patrimonio;

- a seguito dell'abrogazione dell'art. 10 citato, il vincolo di destinazione in esso stabilito risulta non più giuridicamente sanzionato;
- l'art. 42, comma 2, lett. f), del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 prevede che il Consiglio comunale ha competenza, tra l'altro, relativamente alla istituzione e all'ordinamento dei tributi, con esclusione delle determinazioni delle relative aliquote;
- l'art. 48 dello stesso D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, al comma 2, così dispone:
2. *La giunta compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al consiglio e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo statuto, del sindaco o del presidente della provincia o degli organi di decentramento; collabora con il sindaco e con il presidente della provincia nell'attuazione degli indirizzi generali del consiglio; riferisce annualmente al consiglio sulla propria attività e svolge attività propositive e di impulso nei confronti dello stesso.*

Ravvisata la necessità di stabilire la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi delle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati;

Dato atto che le previsioni d'entrata per l'anno 2015 ammontano a € 65.000,00, di cui € 50.000,00 derivanti dalle concessioni ordinarie ed € 15.000,00 dalla definizione delle pratiche di condono;

Evidenziato che l'utilizzo delle somme così destinate potrà essere disposto solo dopo l'effettivo incasso e per interventi concordati tra il responsabile del Settore Urbanistica e LL.PP. e la Giunta Municipale.

Rilevato che:

- tra le entrate del Titolo IV sono previsti accertamenti per € 7.000,00 a titolo di concessioni suoli cimiteriali in diritto di superficie;
- tali somme vanno impiegate per spese in conto capitale per interventi sui cimiteri comunali solo dopo l'effettivo incasso e per interventi concordati tra il responsabile del Settore Urbanistica e LL.PP. e la Giunta Municipale.

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lg.vo del 18 agosto 2000 n. 267, dai Responsabili dei Settori interessati sulla proposta della presente deliberazione e qui integralmente trascritti.

Con votazione unanime,

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 30/07/2015

Di destinare, con riferimento all'esercizio finanziario 2015, i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica, la cui entrata è stimata in € 65.000,00, secondo le modalità di seguito indicate:

- | | |
|--|-------------|
| a) realizzazione opere di urbanizzazione primaria e secondaria | € 15.000,00 |
| b) realizzazione opere di manutenzione del patrimonio comunale compresi interventi straordinari in somma urgenza | € 27.500,00 |
| c) finanziamento spese correnti di manutenzione ordinaria | € 2.500,00 |
| d) trasferimenti per manutenzione edilizia del culto | € 6.500,00 |
| e) opere di urbanizzazione finanziate con proventi dai condoni | € 13.500,00 |

Di destinare, con riferimento all'esercizio finanziario 2015, i proventi derivanti dalle concessioni di suoli cimiteriali in diritto di superficie (preventivati in € 7.000,00) alla realizzazione di interventi sui cimiteri comunali.

Di provvedere all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2015;

Di disporre l'utilizzo delle somme solo dopo l'effettivo incasso e per interventi concordati tra il responsabile del Settore Urbanistica, LL.PP. e la Giunta Municipale.

Con separata ed unanime votazione, la Giunta Comunale, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito al fine di approvare gli schemi di bilancio, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del d.lgs. n. 267/2000.




DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 30/07/2015

**PARERI SULLA PROPOSTA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE
RESI AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS.VO N.267/2000**

Parere tecnico - amministrativo

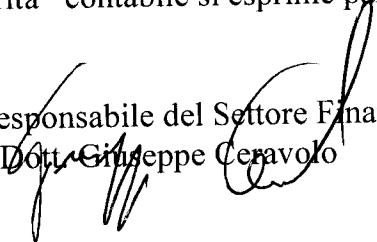
Per quanto concerne la regolarità tecnico- amministrativo si esprime parere favorevole .

Il Responsabile del Settore Urbanistica e Lavori Pubblici

Ing. Domenico Calabro

Parere contabile

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere favorevole.

28/07/2015

Il Responsabile del Settore Finanziario

Dott. Giuseppe Ceravolo



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 30/07/2015

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco

Ugo Suraci

Il Segretario Comunale

Patrizia Bogroni

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto messo comunale dichiara che la presente deliberazione viene oggi affissa all'albo pretorio *on line* al n.ro **526** e vi rimarrà per quindici giorni.

Montebello Jonico, li **31 LUG. 2015**



Il messo comunale
Sig. L. Familiari

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Attesto che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **30 LUG. 2015** ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il segretario comunale
Dott. ssa Patrizia BOGNONI