

# COMUNE DI MONTEBELLO JONICO.

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 26

Data 16/03/2018

OGGETTO:

DESTINAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DA CONCESSIONI EDILIZIE E DA SANZIONI IN MATERIA URBANISTICA E PROVENTI CONCESSIONI SUOLI CIMITERIALI PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2018.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **SEDICI** del mese di **MARZO**, alle ore **15,30**, presso la sede della delegazione di Saline Joniche, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone di:

Cognome e Nome		Presenti	Assenti
SURACI UGO	Sindaco	X	
MACHEDA CATERINA CHIARA	Vice Sindaco	X	
PASQUALE BILLARI	Assessore		X
FOTI MARIA	Assessore	X	
SCHIMIZZI CARMELO	Assessore	X	

Partecipa alla seduta la dott.ssa Patrizia BOGNONI, segretario comunale, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Sindaco, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, premettendo che sulla proposta sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabile dei Settori, ai sensi dell'art.49 del d.lgs.vo n.267/2000;

### LA GIUNTA COMUNALE

#### Premesso che:

- l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 15 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10 prevede che il mancato versamento del contributo in oggetto comporta l'applicazione di sanzioni amministrative da applicare nelle ipotesi di violazione della disciplina urbanistica;
- l'art. 12 della citata Legge 28 gennaio 1977 n. 10, ora abrogato, prevedeva che i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica fossero destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali di attuazione ed alle spese di manutenzione ordinaria del patrimonio;
- a seguito dell'abrogazione dell'art. 10 citato, il vincolo di destinazione in esso stabilito risulta non più giuridicamente sanzionato;

- l'art. 42, comma 2, lett. f), del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 prevede che il Consiglio comunale ha competenza, tra l'altro, relativamente alla istituzione e all'ordinamento dei tributi, con esclusione delle determinazioni delle relative aliquote;

**Ravvisata** la necessità di stabilire la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi delle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati;

**Dato atto che** le previsioni d'entrata, iscritte nel bilancio dell'esercizio finanziario per l'anno 2018 ammontano a €. 150.000,00, di cui € 50.000,00 derivanti dalle concessioni ordinarie ed € 100.000,00 dalla definizione delle pratiche di condono;

**Evidenziato che** l'utilizzo delle somme così destinate potrà essere disposto solo dopo l'effettivo incasso e per interventi concordati tra il responsabile del Settore IV LL.PP. e manutenzioni e la Giunta Municipale.

**Rilevato, altresì, che:**

- tra le entrate del Titolo IV sono previsti accertamenti per €. 50.000,00 a titolo di concessioni suoli cimiteriali in diritto di superficie;
- tali somme vanno impiegate per spese in conto capitale per interventi sui cimiteri comunali solo dopo l'effettivo incasso e per interventi concordati tra il responsabile del Settore IV LL.PP e manutenzioni e la Giunta Municipale.

**Richiamati** i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi da parte dei Responsabile dei Settori, ai sensi dell'art.49 del d.lgs.vo n.267/2000, integralmente trascritti nel presente atto;

Con votazione unanime,

#### **DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

**Di destinare**, con riferimento all'esercizio finanziario 2018, i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica, la cui entrata è stimata in € 150.000,00, secondo le modalità di seguito indicate:

a) realizzazione opere di urbanizzazione primaria e secondaria	€ 15.000,00
b) realizzazione opere di manutenzione del patrimonio comunale compresi interventi straordinari in somma urgenza	€ 27.500,00
c) finanziamento spese correnti di manutenzione ordinaria	€ 2.500,00
d) trasferimenti per manutenzione edilizia del culto	€ 15.000,00
e) opere di urbanizzazione finanziate con proventi dai condoni	€ 90.000,00

**Di destinare**, con riferimento all'esercizio finanziario 2018, i proventi derivanti dalle concessioni di suoli cimiteriali in diritto di superficie alla realizzazione di interventi sui cimiteri comunali.

**Di provvedere** all'iscrizione dei relativi stanziamenti di entrata e di spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2018;

**Di disporre** l'utilizzo delle somme solo dopo l'effettivo incasso e per interventi concordati tra il responsabile del Settore IV LL.PP. e manutenzioni e la Giunta Municipale.

Con separata ed unanime votazione, la Giunta Comunale, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito al fine di approvare gli schemi di bilancio, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del d.lgs. n. 267/2000.

PARERI SULLA PROPOSTA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE  
RESI AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS.VO N.267/2000

Parere tecnico - amministrativo

Per quanto concerne la regolarità tecnico- amministrativo si esprime parere favorevole .

Il Responsabile del Settore V Urbanistica e patrimonio  
Arch. Salvatore Guzzucoli



Parere contabile

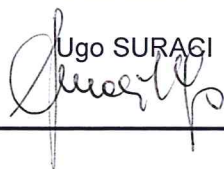
Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere favorevole.

Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dot. Giuseppe Ceravolo



Letto, approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**

Ugo SURAGI  


**Il Segretario Comunale**

dott.ssa Patrizia BOGNONI  


---

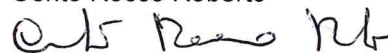
**PUBBLICAZIONE**

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Data **20 MAR. 2018** .....

**Il Responsabile**

Cento Rocco Roberto



---

**ATTESTAZIONE**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva in data 16/03/2018

, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134,comma 4, del d.lgs.vo n.267/2000.

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Patrizia Bognoni

