

COMUNE DI MONTEBELLO JONICO.
CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 76

Data 30/10/2020

OGGETTO: DESTINAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DA CONCESSIONI EDILIZIE E DA SANZIONI IN MATERIA URBANISTICA E PROVENTI CONCESSIONI SUOLI CIMITERIALI PER IL BILANCIO DI PREVISIONE 2020-2022.

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **TRENTA**, del mese di **OTTOBRE**, alle ore **11,00**, nella sala comunale, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone di:

N.	Cognome e Nome		Presente	Assente
1	FOTI Maria	Sindaco	X	
2	ROMEO Maria	Vice Sindaco	X	
3	ZACCURI Antonietta	Assessore	X	
4	FOTI Fiore	Assessore	X	
5	FOTI Giovanni	Assessore	X	

Presiede la seduta la dott.ssa Maria FOTI , nella qualità di Sindaco.

Partecipa il segretario comunale, dott.ssa Patrizia BOGNONI, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Sindaco, accertato il numero legale, invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato, premettendo che, sulla relativa proposta di deliberazione, da parte:

del Responsabile del Settore V- Urbanistica e patrimonio, in ordine alla regolarità tecnica;

del Responsabile del Settore III- Finanziario, in ordine alla regolarità contabile,

è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 15 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10 prevede che il mancato versamento del contributo in oggetto comporta l'applicazione di sanzioni amministrative da applicare nelle ipotesi di violazione della disciplina urbanistica;
- l'art. 12 della citata Legge 28 gennaio 1977 n. 10, ora abrogato, prevedeva che i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica fossero destinati alla realizzazione

delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali di attuazione ed alle spese di manutenzione ordinaria del patrimonio;

- a seguito dell'abrogazione dell'art. 10 citato, il vincolo di destinazione in esso stabilito risulta non più giuridicamente sanzionato;
- l'art. 42, comma 2, lett. f), del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 prevede che il Consiglio comunale ha competenza, tra l'altro, relativamente alla istituzione e all'ordinamento dei tributi, con esclusione delle determinazioni delle relative aliquote;

Ravvisata la necessità di stabilire la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi delle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati;

Dato atto che le previsioni d'entrata, iscritte nel bilancio dell'esercizio finanziario per l'anno 2020 ammontano a €. 65.000,00, di cui: € 50.000,00 derivanti dalle concessioni ordinarie ed € 15.000,00 dalla definizione delle pratiche di condono;

Dato altresì atto che dette previsioni d'entrata, vengono riproposte nel bilancio 2020-2022 anche per le annualità 2021 e 2022;

Evidenziato che l'utilizzo delle somme così destinate potrà essere disposto solo dopo l'effettivo incasso e per interventi concordati tra il responsabile del Settore IV LL.PP. e manutenzioni e la Giunta Municipale.

Rilevato, altresì, che:

- tra le entrate del Titolo IV sono previsti per ciascuna annualità 2020, 2021 e 2022, accertamenti per €. 5.000,00 a titolo di concessioni suoli cimiteriali in diritto di superficie;
- tali somme vanno impiegate per spese in conto capitale per interventi sui cimiteri comunali solo dopo l'effettivo incasso e per interventi concordati tra il responsabile del Settore IV LL.PP. e manutenzioni e la Giunta Municipale.

Con votazione unanime,

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

Di destinare, con riferimento al bilancio di previsione 2020-2022, i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica, la cui entrata è stimata in € 65.000,00, secondo le modalità di seguito indicate:

a) realizzazione opere di urbanizzazione primaria e secondaria	€ 15.000,00
b) realizzazione opere di manutenzione del patrimonio comunale compresi interventi straordinari in somma urgenza	€ 27.500,00
c) finanziamento spese correnti di manutenzione ordinaria	€ 2.500,00
d) trasferimenti per manutenzione edilizia del culto	€ 6.500,00
e) opere di urbanizzazione finanziate con proventi dai condoni	€ 13.500,00

Di destinare, con riferimento bilancio di previsione 2020-2022, i proventi derivanti dalle concessioni di suoli cimiteriali in diritto di superficie alla realizzazione di interventi sui cimiteri comunali.

Di provvedere all'iscrizione dei relativi stanziamenti di entrata e di spesa nel bilancio previsione dell'esercizio finanziario 2020-2022;

Di disporre l'utilizzo delle somme solo dopo l'effettivo incasso e per interventi concordati tra il responsabile del Settore IV LL.PP. e manutenzioni e la Giunta Municipale.

Con separata ed unanime votazione, la Giunta Comunale, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito al fine di approvare gli schemi di bilancio, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del d.lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Dott.ssa Maria FOTI

Il Segretario Comunale
dott.Patrizia BOGNONI

PARERI ART.49 DEL D.LGS.VO N.267/2000

Vista la proposta di deliberazione della Giunta Comunale di cui all'oggetto sopra specificato,

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa.

Il Responsabile del Settore V – Urbanistica e patrimonio
Arch. Salvatore CUZZUCOLI

=====

=

Vista la proposta di deliberazione della Giunta Comunale di cui all'oggetto sopra specificato,

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Il Responsabile del Settore III - Finanziario
Dott.Giuseppe CERAVOLO

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) e comunicata, contestualmente, ai capigruppo consiliari.

Data

Il Responsabile

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva in data 30.10.2020, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

è divenuta esecutiva il =====, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario comunale
Dott.ssa Patrizia Bognoni
